



REPUBLIKA HRVATSKA

Ličko-senjska županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša**

Izdvojeno mjesto rada Novalja

KLASA: UP/I-361-03/24-01/000182

URBROJ: 2125-06-02/16-24-0019

Novalja, 12.09.2024.

Ličko-senjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Izdvojeno mjesto rada Novalja, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Lučka uprava Novalja, HR-53291 Novalja, Dalmatinska ulica 18, OIB 62485993187 po opunomoćeniku BOŠKO KOZINA, HR-21240 Trilj, Vedrine, Put Šipića 11, OIB 67520053177, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Lučka uprava Novalja, HR-53291 Novalja, Dalmatinska ulica 18, OIB 62485993187:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (pomorski promet), 2.a skupine, skupine „Rekonstrukcija luke otvorene za javni promet u gradu Novalja – 2.faza“,

na novoformiranoj katastarskoj čestici k.č. 28018 k.o. Novalja-I, (dio mora uz k.č. 27985 k.o.Novalja-I).

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P. 7/24, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Boško Kozina, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1165, a sadržava:

MAPA 1

Građevinski projekt pomorskih građevina - Ispravak 1, oznake T.D. 1376-G/24 od 07.2024. godine

- projektant: Boško Kozina, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1165
- projektantski ured: Kozina Projekti d.o.o., HR-21000 Split, Vinkovačka 21, OIB 34862845293

MAPA 2

Građevinski projekt vodovoda i odvodnje i građevinskih radova uz elektroinstalacije, oznake T.D. 1377-G/24 od 06.2024. godine

- projektant: Paula Kozina, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 6680
- projektantski ured: Kozina Projekti d.o.o., HR-21000 Split, Vinkovačka 21, OIB 34862845293

MAPA 3

Elektrotehnički projekt instalacije javne rasvjete, elektro napajanja luke i instalacija elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI), Ispravak 1, oznake D-E-90/24 od 07.2024. godine

- projektant: Jure Grgić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2579
- projektantski ured: Elektro Klima Projekt d.o.o., HR-21000 Split, Smiljanićeva 2, OIB 95782162509



MAPA 4

Arhitektonski projekt krajobraznog uređenja, oznake 015/24 od 06.2024. godine

- projektant: Mia Kozina, mag.ing.arch., broj ovlaštenja A 4938
- projektantski ured: Kzn Studio d.o.o., HR-10000 Zagreb, Nova cesta 1, OIB 53876091540.

te pripadajući elaborati:

Elaborat zaštite na radu, oznake T.D. 2-24 od 06.2024. godine

- projektant: Jurica Fiamengo, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja - 327
- projektantski ured: Ap atesti i procjene d.o.o., HR-21000 Split, Mosečka 50, OIB 31825851448.

Maritimna studija, oznake T.D.5-T/24 od 04.2024. godine

- projektant: Boško Kozina, mag.ing.arch., broj ovlaštenja G 1165
- projektantski ured: Kozina projekti d.o.o., HR-21000 Split, Vinkovačka 21, OIB 34862845293.

Geotehnički elaborat, oznake R.N. 63115661 – 50/18 od 12.2018. godine

- projektant: Ivica Samardžija, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 486
- projektantski ured: Institut IGH d.d., Odjel za geotehniku regionalni centar Split, HR-21000 Split, Matice hrvatske 15, OIB 79766124714.

Elaborat zaštite od požara, oznaka: EZOP 88/24. od 06.2024. godine

- projektant: Mladen Vukičević, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja - upisni broj:11
- projektantski ured: Deep sector d.o.o., HR-21210 Solin, Hrvatskih branitelja 24, OIB 24351237163.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Lučka uprava Novalja, HR-53291 Novalja, Dalmatinska ulica 18, OIB 62485993187 po opunomoćeniku BOŠKO KOZINA, HR-21240 Trilj, Vedrine, Put Šipića 11, OIB 67520053177, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 25.06.2024. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (pomorski promet), 2.a skupine, skupine „Rekonstrukcija luke otvorene za javni promet u gradu Novalja – 2.faza“,

na novoformiranoj katastarskoj čestici k.č. 28018 k.o. Novalja-I, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrolika Gospić, HR-53000 Gospić, Lipovska 31, - izdana potvrda glavnog projekta BROJ: 401900102/2549/24AB od 27.08.2024. godine
 - KOMUNALIJE d.o.o., HR-53291 Novalja, Čiponjac jug 6, - izdana potvrda glavnog projekta, URBROJ: 1702/24 od 18.07.2024. godine
 - Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Služba sanitarne inspekcije, HR-51000 Rijeka, Riva 10



- nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
 - Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
 - Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava pomorstva, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije, HR-53000 Gospić, Smiljansko Polje bb,- izdana Potvrda glavnog projekta, KLASA: 245-02/24-04/4655, URBROJ: 511-01-376-2-24-2 od 06.08.2024. godine
 - Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Senj, HR-53270 Senj, Obala kralja Zvonimira 12, - izdana Potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-345-19/24-04/76, URBROJ: 530-04-6-24-4 od 20.08.2024. godine
 - Grad Novalja, HR-53291 Novalja, Trg dr. Franje Tuđmana 1, - izdana Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/24-01/15, URBROJ: 2125-6-04-02/01-24-14 od 08.08.2024. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, - izdana Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/24-02/9131, URBROJ: 376-05-3-24-02 od 17.07.2024. godine
 - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3, - izdana Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-09/24-02/0002626, URBROJ: 374-3304-2-24-2 od 11.07.2024. godine.
- e) priložen je dokaz pravnog interesa
- Odluka o osnivanju Lučke uprave, KLASA: 342-21/97-01/04, URBROJ:2125/1-02-98-01, izdana od strane Ličko-senjske županije, u Gospiću, 15.09.1998. godine
 - Odluka o izmjenama i dopunama odluke o osnivanju Lučke uprave Novalja, KLASA: 342-21/21-01/06, URBROJ:2125/1-01-21-3, izdana od strane Ličko-senjske županije, u Gospiću, 15.06.2021. godine
 - Članak 116. Stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 83/2023).

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/21-01/000001, URBROJ: 2125/1-06-02/17-21-0009, od 19.05.2021. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Ličko-senjske županije, Izdvojeno mjesto rada Novalja, izvršna dana 08.07.2021. godine.
 - Izmjena lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/24-01/00009, URBROJ: 2125-06-02/14-24-0006, od 28.05.2024. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, Izdvojeno mjesto rada Novalja, izvršna dana 31.05.2024. godine.



- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja sukladno Zakonu o prostornom uređenju, urbanistički plan je donesen
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) nema stranaka u postupku kojim bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 2.391,55 eura na račun broj HR8523900011800009008 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022) plaćena je u iznosu 6,64 eura.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADITELJSTVO
Jasmina Baričević, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
 - Lučka uprava Novalja
HR-53291 Novalja, Dalmatinska ulica 18
 - BOŠKO KOZINA - opunomoćenik
HR-21240 Trilj, Vedrine, Put Šipića 11

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Grad Novalja, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
Trg dr. Franje Tuđmana 1,
HR-53291 Novalja
 - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, VGI za mali sliv "Lika, Podvelebitsko primorje i Otoci"
HR-53000 Gospić, Bužimska 10
 - PUK Gospić, Odjel za katastar nekretnina Gospić, Ispostava Novalja
HR-53291 Novalja, Vodovodna 3
 - Ličko-senjska županija, Upravni odjel za poljoprivredu i turizam, Novalja
HR-53291 Novalja, Trg Dr. Franje Tuđmana 1



