



## GEON MJERENJA d.o.o. za geodetsku djelatnost

Čiponjac VI 6, Novalja  
053/648-441  
[info@geonmjerjenja.hr](mailto:info@geonmjerjenja.hr)  
[www.geonmjerjenja.hr](http://www.geonmjerjenja.hr)

IBAN HR9624020061100980407  
OIB 14781257392

REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA  
GRAD NOVALJA

Katastarska općina: NOVALJA, MBR 321524  
Broj katastarskog plana: 33

Broj elaborata iz  
Zbirke GE:

k.o. NOVALJA

**Investitor** : Lučka uprava Novalja, DALMATINSKA ULICA 18, NOVALJA, 53291 NOVALJA, OIB: 62485993187

### ZA IZDAVANJE POTVRDE O USKLAĐENOSTI PARC. ELABORATA S AKTOM TEMELJEM KOJEG JE IZRAĐEN **GEODETSKI ELABORAT**

za potrebe provođenje promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu:

- GE2 - PROVEDBA LOKACIJSKE DOZVOLE
- GE9 - EVIDENTIRANJE POMORSKOG ILI VODNOG DOBRA

na k.č. u K.O. NOVALJA

Naziv predmeta: GEODETSKI ELABORAT PROVEDBE LOKACIJSKE DOZVOLE (LUKA NOVALJA)

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR GOSPIĆ  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA NOVALJA

Klasa:  
Ur. broj:

Potvrdio/la:

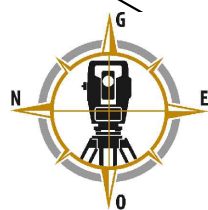
Izradio/la:  
Baus Korda Ivana dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Baus Korda Ivana dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba pravne osobe  
Đani Čop

Novalja, 10. 06. 2024.

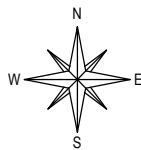
**Broj elaborata: 91/2024**



GEON MJERENJA d.o.o.  
Novalja, Gporjac VI 6, OIB: 14781257392

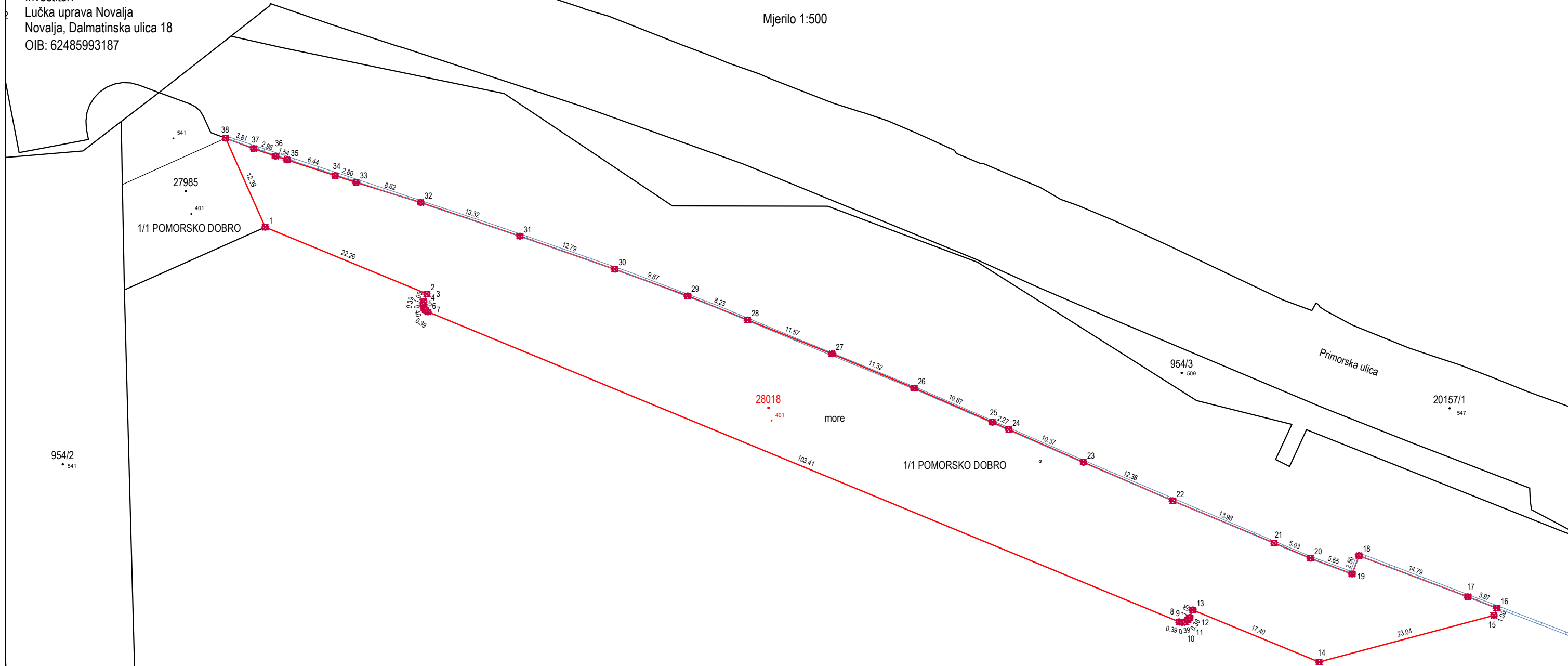
Investitor:  
Lučka uprava Novalja  
Novalja, Dalmatinska ulica 18  
OIB: 62485993187

Katastarska općina: NOVALJA  
MBR: 321524  
Detaljni list: 3



SKICA IZMJERE

Mjerilo 1:500



Izradila:  
Ivana Baus Korda, dipl.ing.geod.  
Novalja, lipanj 2024. godine  
Broj elaborata: 91/2024

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Ivana Baus Korda, dipl.ing.geod.

Broj: .....

OPĆINSKI SUD U ZADRU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG

Katastarska općina: **NOVALJA**

PODRUČNI URED ZA KATASTAR GOSPIĆ  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA NOVALJA

Prijavni list sastavljen: lipanj 2024

## **PRIJAVNI LIST**

### **ZA KATASTAR**

Investitor: Lučka uprava Novalja  
DALMATINSKA ULICA 18, NOVALJA, 53291 NOVALJA  
OIB: 62485993187

Izradio/la:  
Baus Korda Ivana dipl.ing.geod.

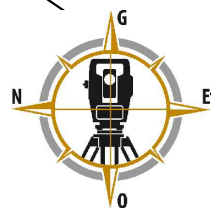
Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:  
Baus Korda Ivana dipl.ing.geod.

## DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj posjedovnog lista	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice  ha a m²	Posebni pravni režimi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1									
								Σ(Σ)=	00
								Δ(Σ)+=-	-21 04

## NOVO STANJE

Broj posjedovnog lista	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe  OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Broj detalj. lista	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice  ha   a   m²	Posebni pravni režimi	Z.K. podaci	
										Broj katastarske čestice	Broj ZK uložka
10	11	12	13	14	15	16	17	18		19	20
NOVI -1		POMORSKO DOBRO (VLASNIK)		28018		NOVALJA, PRIMORSKA ULICA	MORE	21 04		28018	NOVI -1
								21 04			
Σ(Σ)=								21 04			



GEON MJERENJA d.o.o.  
Novalja, Čiporjac VI 6, OIB: 14781257392

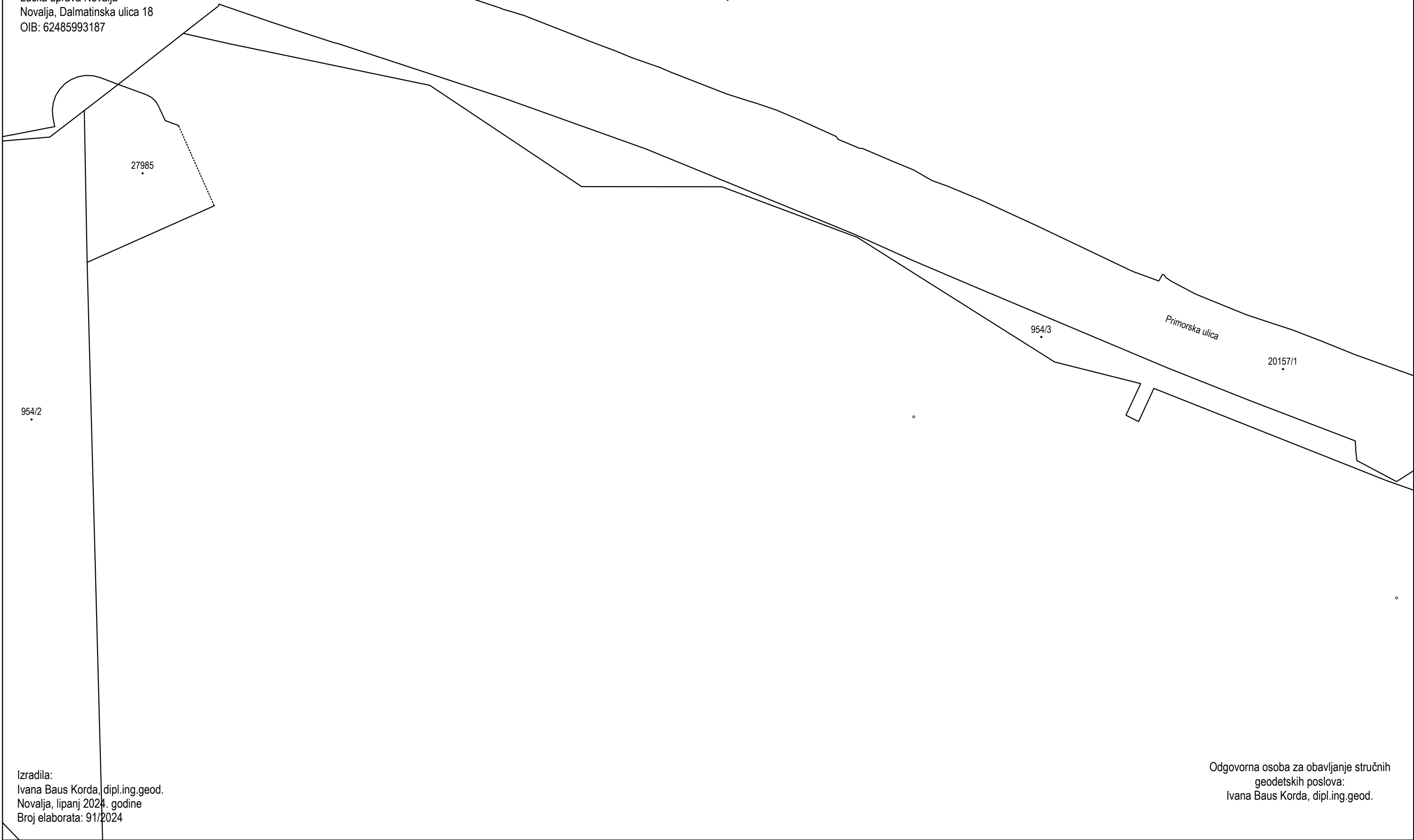
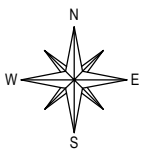
Investitor:  
Lučka uprava Novalja  
Novalja, Dalmatinska ulica 18  
OIB: 62485993187

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- stanje prije promjene -

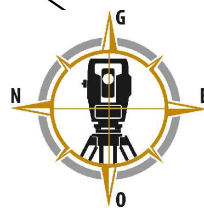
Mjerilo 1:500  
Izvorno mjerilo 1:1000

Katastarska općina: NOVALJA  
MBR: 321524  
Detaljni list: 3



Izradila:  
Ivana Baus Korda, dipl.ing.geod.  
Novalja, lipanj 2024. godine  
Broj elaborata: 91/2024

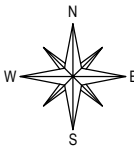
Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Ivana Baus Korda, dipl.ing.geod.



**GEON MJERENJA d.o.o.**  
Novalja, Gporjac VI 5, OIB: 14781257392

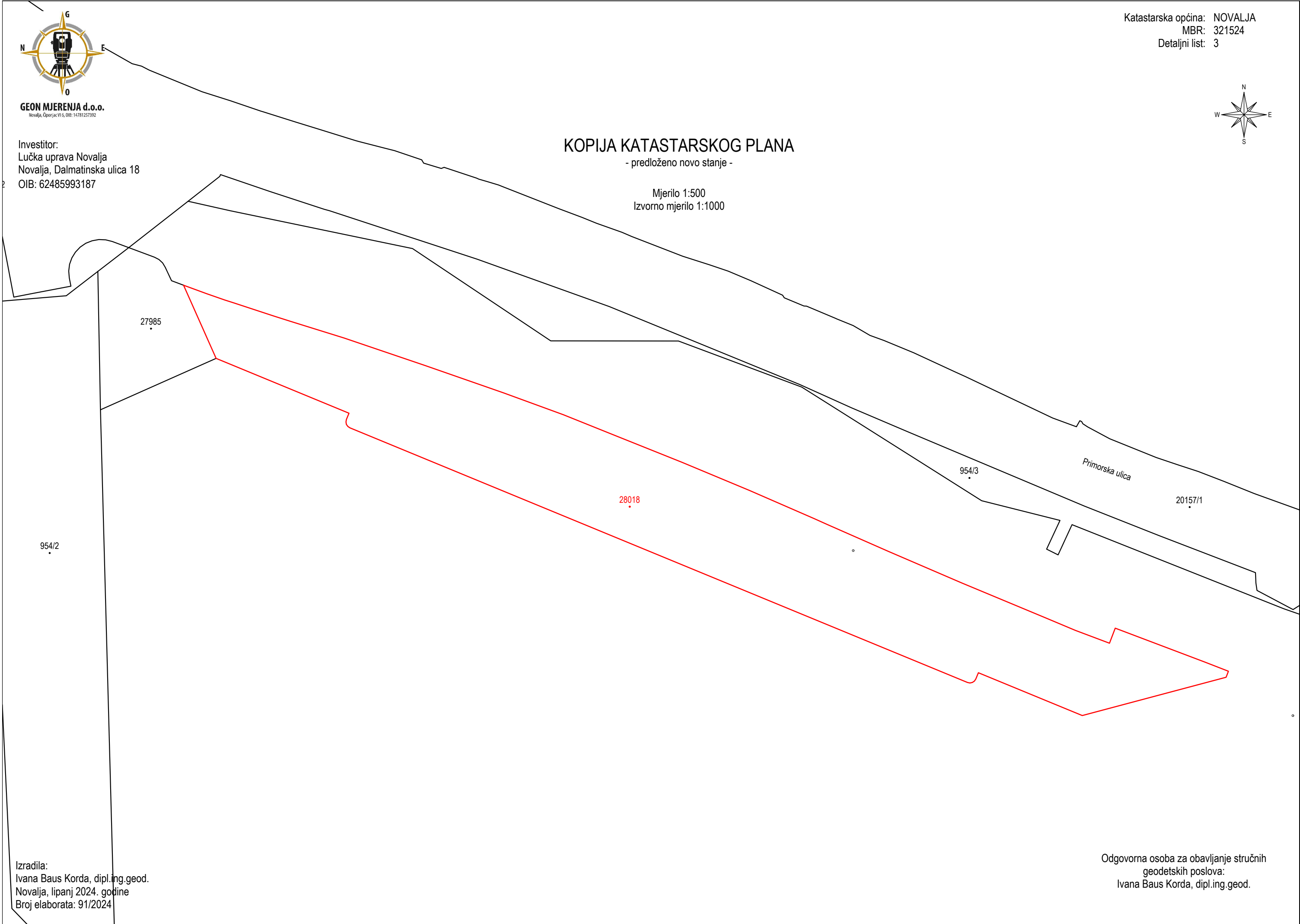
Investitor:  
Lučka uprava Novalja  
Novalja, Dalmatinska ulica 18  
OIB: 62485993187

Katastarska općina: NOVALJA  
MBR: 321524  
Detaljni list: 3



**KOPIJA KATASTARSKOG PLANA**  
- predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:500  
Izvorno mjerilo 1:1000



Izradila:  
Ivana Baus Korda, dipl.ing.geod.  
Novalja, lipanj 2024. godine  
Broj elaborata: 91/2024

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Ivana Baus Korda, dipl.ing.geod.

Broj: .....

OPĆINSKI SUD U ZADRU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG

Katastarska općina: **NOVALJA - I**

PODRUČNI URED ZA KATASTAR GOSPIĆ  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA NOVALJA

Prijavni list sastavljen: lipanj 2024

## **PRIJAVNI LIST**

### **ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU**

Investitor: Lučka uprava Novalja  
DALMATINSKA ULICA 18, NOVALJA, 53291 NOVALJA  
OIB: 62485993187

Izradio/la:  
Baus Korda Ivana dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:  
Baus Korda Ivana dipl.ing.geod.



## DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, kućni broj, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice		
							jutro	čhv	ha a m²
1	2	3	4	5	6	7	8		
1									
							$\Sigma(\Sigma)=$		00
							$\Delta(\Sigma)+- =$		-21 04

## NOVO STANJE

NOVO STANJE							
Broj ZK uložka	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice  ha a m²
9	10	11	12	13	14	15	16
NOVI -1	1/1	POMORSKO DOBRO		28018	NOVALJA, PRIMORSKA ULICA	MORE	21 04
							21 04
						Σ(Σ)=	21 04



**GEON MJERENJA d.o.o. za geodetsku djelatnost**

Čiponjac VI 6, Novalja

053/648-441

E-mail: [info@geonmjerenja.hr](mailto:info@geonmjerenja.hr)

[www.geonmjerenja.hr](http://www.geonmjerenja.hr)

IBAN HR9624020061100980407

OIB 14781257392

**REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR GOSPIĆ  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA NOVALJA**

**IZVJEŠĆE O UTVRĐIVANJU MEĐA I DRUGIH GRANICA TE O NOVOM RAZGRANIČENJU**

Na terenu su snimljene sve vidljive međne točke i sav detalj (na objektima, putevima, zidovima i sl.) katastarskih čestica koje su predmet elaborata kao što je prikazano na skici izmjere. Na skici izmjere prikazane su i međne točke postojećih već evidentiranih katastarskih čestica koje su na terenu definirane vidljivo označenim trajnim oznakama, željeznim klinovima ili bolcnama pokraj kojih je upisan broj točke.

Očividom na terenu u prisutnosti investitora te nositelja prava na predmetnim česticama ustanovljeno je da su točke linije područja mjerenih podataka u k.o. NOVALJA na terenu definirane i vidljivo označene trajnim oznakama, željeznim klinovima ili bolcnama uz koje je napisan odgovarajući broj točke (članak 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima) kao što je prikazano na skici izmjere, te da su sve međe nesporne.

Sukladno *Uputi vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana)*, Klasa: 931-01/13-01/29, UrBroj: 541-03/1-13-1, od 10. lipnja 2013. godine, u elaboratu (na skici mjerenja i popisu koordinata) su iskazani mjereni podaci o stvarnom stanju predmetnih katastarskih čestica.

Izrađeni geodetski elaborat predložen je nositeljima prava na katastarskim česticama koje su predmet elaborata i nositeljima prava na susjednim katastarskim česticama što je vidljivo iz evidentiranih potpisa nositelja prava na katastarskim česticama u nastavku izvješća.

Investitoru geodetskog elaborata, Lučka uprava Novalja, DALMATINSKA ULICA 18, NOVALJA, 53291 NOVALJA, OIB: 62485993187, dani su na uvid podaci elaborata te u znak suglasnosti s istim investitor potpisuje ovo izvješće.

Prisutne stranke svojim su potpisom potvrdile da su suglasne s izrađenim geodetskim elaboratom te da nemaju primjedbi na promjene opisane u prijavnom listu za katastar i za zemljišnu knjigu te prikazane na kopiji katastarskog plana.

Predlaže se provedba promjena prema priloženim prijavnim listovima za katastar i za zemljišnu knjigu.

**Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:**

Baus Korda Ivana dipl.ing.geod.

**Investitor:**

Lučka uprava Novalja

DALMATINSKA ULICA 18, NOVALJA, 53291 NOVALJA

OIB: 62485993187

*Potpisao/la, ime i prezime:*

*Funkcija:*

---

**Potpisi nositelja prava na katastarskim česticama koje su predmet postupka:**

POMORSKO DOBRO

---

predočeno osobno

---

(KAT) K.O. NOVALJA-NOVA K.Č. 28018

**Potpisi nositelja prava na katastarskim česticama koje graniče s predmetnim česticama:**

POMORSKO DOBRO

---

Obavješćavanje nije potrebno. Međa utvrđena  
elaboratom RN 106/2021

---

(KAT) K.O. NOVALJA-NOVA K.Č. 27985