

projektantski ured **KZN STUDIO d.o.o.**
Nova cesta 1, 10000 Zagreb
OIB: 53876091540

investitor **LUČKA UPRAVA NOVALJA**
Dalmatinska ulica 18, 53291 Novalja
OIB: 62485993187

Zajednička oznaka projekta **Z.O.P. 7/24**

razina razrade **GLAVNI PROJEKT**

strukovna odrednica projekta **ARHITEKTONSKI PROJEKT
KRAJOBRAZNOG UREĐENJA**

naziv zahvata u prostoru **REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE LUKE
OTVORENE ZA JAVNI PROMET U
GRADU NOVALJA – 2. FAZA**

lokacija zahvata uz k.č. 954/3 k.o. Novalja (novoformirana
k.č. 28018 k.o. Novalja)

redni broj mape **4.**

oznaka projekta **015/24**

Glavni projektant: Boško Kozina , dipl.ing.građ. ovlašteni inženjer građevinarstva, G 1165	Projektant: Mia Kozina , mag.ing.arh. ovlaštena arhitektica, A 4938
--	---

mjesto i datum izrade **Zagreb, lipanj 2024.**

odgovorna osoba tvrtke **Mia Kozina**

REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA LUKE OTVORENE ZA JAVNI PROMET U GRADU NOVALJA - 2. FAZA.

POPIS SVIH MAPA GLAVNOG PROJEKTA I PROJEKTANATA

ZOP: 7/24

R. br.	NAZIV, BROJ PROJEKTA	PROJEKTANT I PROJEKTNA TVRTKA
1.	MAPA 1. –građevinski projekt pomorskih građevina -Br.pr.: T.D. 1376-G/24	Boško Kozina dipl.ing.građ. KOZINA PROJEKTI d.o.o. Split
2.	MAPA 2. –građevinski projekt vodovoda i odvodnje i građevinskih radova uz elektroinstalacije -Br.pr.: T.D. 1377-G/24	Paula Kozina mag.ing.aedif KOZINA PROJEKTI d.o.o. Split
3.	MAPA 3 – projekt elektroinstalacija Br. pr.: TD-E- 90 /24	Jure Grgić, mag.ing.el., ELEKTRO-KLIMA PROJEKT d.o.o. Split
4.	MAPA 4. - arhitektonski projekt krajobraznog uređenja - Br. pr.: 015/24	Mia Kozina mag.ing.arch. KZN STUDIO d.o.o. Zagreb

PODACI O ELABORATIMA KOJI SU POSLUŽILI ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA

1	Elaborat zaštite na radu, oznaka: TD 2-24	ATESTI I PROCJENE d.o.o. Split
2	Maritimna studija , Br.pr.: T.D. 5-T/24.	KOZINA PROJEKTI d.o.o. Split
3	Geotehnički elaborat- Luka nautičkog turizma, luka otvorena za javni promet i športska luka u sklopu luke Novalja - o.Pag, R. N. 63115661 – 50/18	Ivica Samardžija, dipl.ing.građ., INSTITUT IGH d.d. Zagreb
4	Elaborat zaštite od požara, oznaka: EZOP 88/2024.	Mladen Vukičević dipl.ing.stroj. , DEEP SECTOR d.o.o., Solin

SADRŽAJ:

I. OPĆI DIO

1. Naslovna strana 1
2. Popis svih mapa projekta i projektanata..... 2
3. Sadržaj..... 3
4. Preslik izvoda iz sudskog registra tvrtke 4
5. Potvrda o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata 8
9. Izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, uvjetima i pravilima..... 10

II. TEHNIČKI DIO

1. Tehnički opis arhitektonskog projekta..... 14
2. Program kontrole i osiguranja kvalitete – radovi sa zelenilom 17
3. Posebni tehnički uvjeti građenja i gospodarenja građevnim otpadom 18
4. Iskaz procijenjenih troškova građenja..... 19

2. NACRTI

001 Situacija - krajobrazno uređenje 1:200
002 Katalog biljnog materijala

4. PRESLIK IZVODA IZ SUDSKOG REGISTRA



EPUBLIKA H VATSKA
T GOVAČKI SUD U ZAG EBU

Elektronički zapis
Datum: 13.05.2022

IZVADAK IZ SUDSKOG EGIST A

SUBJEKT UPISA

MBS:

081435746

OIB:

53876091540

EUID:

H S .081435746

TV TKA:

1 KZN STUDIO društvo s ograničenom odgovornošću za arhitekturu i dizajn

1 KZN STUDIO d.o.o.

SJEDIŠTE/AD ESA:

1 Zagreb (Grad Zagreb)
Nova cesta 1

P AVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

P ETEŽITA DJELATNOST:

1 71.11 - Arhitektonske djelatnosti

OSNIVAČI/ČLANOVI D UŠTVA:

1 Mia Kozina, OIB: 34199404225
Zagreb, Nova cesta 1
1 - jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

1 Mia Kozina, OIB: 34199404225
Zagreb, Nova cesta 1
1 - direktor
1 - zastupa samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

1 20.000,00 kuna

P AVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

1 Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od
20.04.2022. godine.

NAČIN OBJAVE P IOPĆENJA:

1 Internetska stranica društva, Internetska stranica sudskog

Izrađeno: 2022-05-13 12:13:29
Podaci od: 2022-05-13

D004
Stranica: 1 od 3



EPUBLIKA H VATSKA
T GOVAČKI SUD U ZAG EBU

Elektronički zapis
Datum: 13.05.2022

IZVADAK IZ SUDSKOG EGIST A

SUBJEKT UPISA

NAČIN OBJAVE P IOPĆENJA:
registra

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- | | | |
|---|---|--|
| 1 | * | - dizajn interijera |
| 1 | * | - grafički dizajn |
| 1 | * | - web dizajn |
| 1 | * | - industrijski dizajn |
| 1 | * | - djelatnost upravljanja projektom gradnje |
| 1 | * | - projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja |
| 1 | * | - energetske certificiranje, energetske pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 1 | * | - vještačenje iz područja graditeljstva i procjene nekretnina |
| 1 | * | - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem |
| 1 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 1 | * | - poslovanje nekretninama |
| 1 | * | - posredovanje u prometu nekretnina |
| 1 | * | - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina |
| 1 | * | - izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj pravnoj osobi u epublici Hrvatskoj |
| 1 | * | - djelatnost snimanja iz zraka |
| 1 | * | - kupnja i prodaja robe |
| 1 | * | - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu |
| 1 | * | - računalne i srodne djelatnosti |
| 1 | * | - promidžba (reklama i propaganda) |
| 1 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |
| 1 | * | - zastupanje inozemnih tvrtki |
| 1 | * | - djelatnost tehničkog ispitivanja i analize |
| 1 | * | - računovodstveni poslovi |
| 1 | * | - fotografske djelatnosti |
| 1 | * | - djelatnost proizvodnje audiovizualnih djela |

Upise u glavnu knjigu proveli su:

BU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-22/18705-5	21.04.2022	Trgovački sud u Zagrebu

Sudska pristojba po Tar. br. 29. st. 3. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19 i 92/2021), za izvadak iz sudskog

Izrađeno: 2022-05-13 12:13:29
Podaci od: 2022-05-13

D004
Stranica: 2 od 3



REPUBLIKA H VATSKA
T GOVAČKI SUD U ZAG EBU

Elektronički zapis
Datum: 13.05.2022

IZVADAK IZ SUDSKOG EGIST A

SUBJEKT UPISA

registra u iznosu od 5.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAG EB,
O=MINISTA STVO P AVOSUĐA I UP AVE H 72910430276, C=H

Broj zapisa: 00myb-gVf4b-8fYDy-aHgyY-XxEXk
Kontrolni broj: xTFMv-rb00B-SPJia-dPOXG

Skeniranjem ovog Q koda možete provjeriti točnost podataka.

Isto možete učiniti i na web stranici

http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja
zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.

Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

Izrađeno: 2022-05-13 12:13:29
Podaci od: 2022-05-13

D004
Stranica: 3 od 3

5. POTVRDA O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Zagreb, 4. siječnja 2023.

Hrvatska komora arhitekata na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, br. 47/09) i članka 6. stavka 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine br. 140/15, 43/17, 85/19) po zahtjevu koji je podnijela Mia Kozina, mag.ing.arch., Kralja Tomislava 6, Trij, izdaje

POTVRDU

1. Uvidom u Imenik ovlaštenih arhitekata koji vodi Hrvatska komora arhitekata razvidno je da je mag.ing.arch. Mia Kozina, upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata, s danom upisa 20.9.2021. godine pod rednim brojem 4938, te je stekla pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlaštena arhitektica".
2. Ova potvrda se može koristiti samo u svrhu dokazivanja da je imenovana članica Hrvatske komore arhitekata.

 HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA	Vrijeme izdavanja:	4.1.2023. 14:06:01
	Izdavatelj certifikata:	FINA RDC 2015.
	Naziv certifikata:	SERIALNUMBER = 85986018932.2.37, CN = HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA, L = ZAGREB, 2.5.4.97 = VATHR-85986018932, O = HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA, C = HR
	Algoritam potpisa:	SHA256withRSA
	Broj zapisa:	00001376
Elektronički pečat	Kontrolni broj:	ecc4f9d1-547e-4eb6-bbae-9028568a41b8
	PoLrXG4JuD9438dATstID1lgGWyFtqRzNC0EteM5zb3sw2suum0leTeUhkA8OVsX 2zo14dcEnt1I9p33RnVQUZPHKA+9YLOESzU/QHX73NxGogU0fcRjpFuDht0g78gR8UfUv 67PyrTgN107kGI5DAs0N6L4qzeb77y+BNSDUGna5H1yBVaRD5uXYXcrdfqXZdoBzS4PG ebqDlo62IosoJl1ACJMKJysGtEOc/GXSVvFxBNQ16a97usMUK7w+Lp2vDNuUvmGNqjnz d62oDD9m50KmpHMD00XqNUswxCrhIgoP+qoxK4ALhpX7VcKCjwCXf/D8oEbLr2BWM8Zw XY7dZxN2FRJvhgoW4k1kApWFGH1ICFs5SCclGmm0WWodha6IPZOuFvXJcz/nthjthvX pGKWE7d53X94HhVPLA50sQrRjChQY8M+qFG7JJakhhhhKqyNSa4FayS4elSexBZQFhig 1ObiZn4vlt/89KgUpxr11zagLa+Q4rYxFuTwr1XfbTUEr6nO+Evz8UtbguImGMWTKPV9 aQ1vAIWtX+X8t5y3pMY7FrH27fk8q74Rthj5J2W7G547nGnAJX/XhMB75/2oMbNc+YF Tt6XCK/DJ/lwLvn5Zcd5bXuerb8O+EnOW/VUO/8J/YvNF6rhkX+XXAycYB1qec=	
		Elektronički zapisi se čuvaju najviše 3 mjeseca od trenutka generiranja te se u tom roku može izvršiti provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis kojem se pristupa putem broja zapisa i kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa, putem internetske stranice https://arhitekti-hka.hr/hr/provjera .

**9. IZJAVA PROJEKTANTA DA JE GLAVNI PROJEKT IZRAĐEN U
SKLADU S LOKACIJSKOM DOZVOLOM I DRUGIM PROPISIMA,
UVJETIMA I PRAVILIMA**

Na temelju članka 70. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) daje se:

IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S LOKACIJSKOM DOZVOLOM I DRUGIM PROPISIMA, UVJETIMA I PRAVILIMA

Naziv građevine-zahvata:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA LUKE OTVORENE ZA JAVNI PROMET U GRADU NOVALJA – 2. FAZA
Lokacija građevine:	uz k.č. 954/3 k.o. Novalja (новоformirana k.č. 28018 k.o. Novalja)
Razina projekta:	GLAVNI PROJEKT
Zajednička oznaka mapa:	Z.O.P. 7/24
Strukovna odrednica i naziv projektiranog dijela građevine:	ARHITEKTONSKI PROJEKT KRAJOBRAZNOG UREĐENJA
Redni broj mape.	4.
Broj projekta:	015/24
Projektant:	Mia Kozina, mag.ing.arh.

Zahvat je usklađen sa lokacijskom dozvolom:

- Lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I-350-05/21-01/000001, URBROJ: 2125/1-06-02/17-21-0009, Novalja, 19.05.2021. (pravomoćnost 08.07.2021.g.)
- Izmjena lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/24-01/000009, URBROJ: 2125-06-02/14-24-0006, od 28.05.2024. (pravomoćna od 31.5.2024.g.),

Lokacijskim uvjetima određenim gore navedenom lokacijskom dozvolom, posebnim uvjetima i propisima te drugim propisima, uvjetima i pravilima:

Zakoni

Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)

Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15, 114/18, 110/19)

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)

Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)

Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19, 118/20)

Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14 , 94/18, 96/18)

Zakon o upravnim pristojbama (NN 115/16, 114/22)

Zakon o energetske učinkovitosti (NN a127/14, 116/18, 25/20, 41/21)

Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)

Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10, 114/22)

Pravilnici

Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20)

Pravilnik o kontroli projekata (NN 32/14, 72/20, 90/23)

Pravilnik o manje složenim radovima (NN 14/20)

Pravilnik o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19)

Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka (NN 143/21)

Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru (NN 156/08)

Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20)

Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18)

Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti vibracijama na radu (NN 148/23)

Projektant:

Mia Kozina, mag.ing.arh.

ovlaštena arhitektica

Zagreb, lipanj 2024.



II TEHNIČKI DIO

II.1. TEHNIČKI OPIS ARHITEKTONSKOG PROJEKTA

UVOD

Predmet ovog projekta je rekonstrukcija i dogradnja Luke otvorene za javni promet Novalja. Obuhvat zahvata proteže se uz Primorsku ulicu i južno od Ulice Plasica i Obale Petra Krešimira IV unutar lučkog područja. Luka otvorena za javni promet dijeli se na dvije funkcionalne cjeline; Luku Sjever i Luku Jug. Ukupno površina Luke otvorene za javni promet iznosi 229.356 m².

Namjena građevina je javna - luka otvorena za javni promet (LO) s pratećim sadržajima (sve sukladno UPU-u Luka Novalja („Županijski glasnik“ broj 22/17,19/20)).

Izgradnja 2. Faze se sastoji od:

- a) obalne građevine** – podrazumijeva nasipavanje i dogradnju postojeće obale
- b) krajobraznog uređenja** –podrazumijeva krajobrazno uređenje obalnog dijela

KRAJOBRAZNO RJEŠENJE – HORTIKULTURA

Planirano je hortikulturno uređenje omeđene zone uz obalu, površine 724 m². Zona bi se, poslije zemljanih radova, zasadila kombinacijom ambijentalno prepoznatljivih i otpornih stablašica i grmova. Na obalnoj strani zelenog pojasa bi se zasadilo srednje visoko mediteransko grmlje, uz klupe za sjedenje, kako bi se ostvario ugodniji ambijent za zadržavanje. Duž zelenog pojasa bi se nizale vrste stablašica odabrane da odgovaraju uvjetima prostora i kontekstu u kojem se nalaze, odnosno stabla masline (*Olea Europea*) i palme (*Phoenix canariensis*). Ostatak površine bi se zatravnio. Sve travne smjese moraju biti za uvjete uz more i odlikovati se tamno zelenom bojom, trava mora biti otporna na bolesti i imati smanjene zahtjeve prema održavanju.

Odabrane biljke bi boravak na tom prostoru učinile ugodnijim zahvaljujući svojim mirisima, bojama, teksturom ili oblicima te ga vizualno obogatila.

VRSTE BILJAKA PREDVIĐENE ZA SADNJU:

Stablašice:

Olea Europea - maslina

Phoenix canariensis - palma

Srednje visoko i nisko grmlje:

Pittosporum tobira 'Nana' - patuljasta pitospora

Rosmarinus officinalis 'Prostratus' – puzajući ružmarin

Lavandula Angustifolia, *Little Lady* – lavanda

Lavandula Nana Alba - niža ukrasna bijela lavanda

SADNJA I NJEGA

Potrebno je stvoriti povoljne uvjete za rast i razvoj biljke da bi se omogućio njihov opstanak, stoga je dobra priprema tla presudna za uspjeh sadnje.

Površine na kojima će se obavljati sadnja treba pripremiti te nanijeti plodnu zemlju. Prilikom iskopa sadnih jama, tlo koje se koristi za ispunjavanje treba obogatiti hranjivima, poboljšivačima tla s humusnim bakterijama i mikroorganizmima i sredstvima za zadržavanje vlage. Poboljšivač tla i organsko gnojivo se trebaju umiješati u zemlju prilikom zatrpavanja sadnica, dok sredstva za zadržavanje vlage treba posuti ispod korijena, a hranjiva, odnosno gnojiva, posuti po vrhu nasipane zemlje kako bi se postupno kišom isprala.

Na plodnom zemljom zasutim površinama preporuča se sadnja u jame u pravilnom rasporedu. Grumen korijena, koji je prethodno dobro navlažen, polaže se u jamu u njegovom prirodnom položaju. Prostor oko korijena sa svih strana treba ispuniti plodnom zemljom bez ostavljanja zračnih džepova, a sadnica mora biti dobro učvršćena u tlu. Sadnju treba izvoditi za vlažna vremena.

Sadnja srednje visokog grmlja vrši se u jamice veličine 0,3 x 0,3 x 0,3m u koje se postavlja sadnica, prema potrebi se vrše radovi orezivanja oštećenog korijena i grana, zatrpavanje i blago kompaktiranje supstrata oko sadnice, fino ručno planiranje te obilno zalijevanje.

Prihrana se vrši granuliranim sporootpuštajućim hranivom s djelovanjem od 12-14 mjeseci. Ravnomjerno miješanje hraniva sa supstratom i primjena u pripremljenu jamicu za sadnicu, izbjegavati direktan kontakt hraniva s korijenom biljke. Po sadnici potrebno 100g hraniva.

Sadnja niskog grmlja i trajnica vrši se u jamice veličine 0,2 x 0,2 x 0,2m u koje se postavlja sadnica, prema potrebi se vrše radovi orezivanja oštećenog korijena i grana, zatrpavanje i blago kompaktiranje supstrata oko sadnice, fino ručno planiranje te obilno zalijevanje.

Prihrana se vrši granuliranim sporootpuštajućim hranivom s djelovanjem od 12-14 mjeseci. Ravnomjerno miješanje hraniva sa supstratom i primjena u pripremljenu jamicu za sadnicu, izbjegavati direktan kontakt hraniva s korijenom biljke. Po sadnici potrebno 50g hraniva.

Za uspjeh ozeljenjavanja potrebno je osigurati i njegu biljaka. Prvenstveno, treba osigurati zalijevanje u kritičnim razdobljima (lipanj, srpanj, kolovoz i rujan) te u vremenu po procjeni stručnjaka. Preporučuje se postavljanje sustava za navodnjavanje. Nadalje, treba provoditi orezivanje, okopavanje i plijevljenje, prihranjivanje, kontrolu i suzbijanje bolesti, zamjenu posušenog biljnog materijala, košnju i dosijavanje.

Grmlje i trajnice koje se sade moraju imati certifikat o specifikaciji proizvoda s čime se potvrđuju karakteristike svake biljke kao ime vrste i varijeteta, veličina biljke, podrijetlo. Grmlje mora biti zdravo, školovano, uzgojeno na širokom razmaku u loncima, snažna rasta, dobro ukorijenjeno, normalno razvijeno, čiste vrste i varijeteta.

URBANA OPREMA

Urbana oprema podrazumijeva klupe za sjedenje i kante za otpad. Klupe za sjedenje bit će postavljene na obali, uz zeleni pojas, čime će se postići optimalna orijentacija i zasjenjenje krošnjom stabla. Raspored urbane opreme organiziran je u tri cjeline, od kojih svaka sadrži dvije klupe za sjedenje, jednu kantu za otpad te je ozelenjeno niskim grmljem u kombinaciji više vrsta. Svi elementi urbane opreme, osim što moraju odgovarati svojoj osnovnoj namjeni, moraju ispunjavati uvjete na otpornost na razne vanjske utjecaje (atmosferilije i sl) na duži vremenski period, a posebno otpornost na jak vjetar, koja se treba dodatno i osigurati pričvršćenjem za podlogu.

Projektant:

Mia Kozina, mag.ing.arh.

ovlaštena arhitektica

Zagreb, lipanj 2024.



II.2. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE - RADOVI SA ZELENILOM

TRANSPORT I DEPONIRANJE NA LOKACIJI

Izvođač radova mora zaštititi sav biljni materijal od oštećivanja i isušivanja prilikom transporta: po dopremi na lokaciju, sadnice ne smiju imati slomljena ili oštećena debla i/ili grane, slomljenu ili napuklu korijenovu balu, ili pokazivati znakove sušenja. U suprotnom će nadzorni inženjer tražiti zamjenu.

Sav biljni materijal koji se ne može odmah po dopremi na gradilište posaditi, treba biti propisno zbrinuto i uskladišteno na odgovarajućoj lokaciji do početka sadnje i o njemu odgovarajuće brinuti (zalijevanje).

SADNJA

Pozicije za sadnju iskočiti prema planu sadnje. Po nalogu projektanta moguća manja lokacijska premještanja sadnica kao i promjena vrsta - sve u okvirima ugovorenih sredstava. Prije sadnje projektant / nadzor će verificirati vrstu, kvalitetu i odgovarajuće veličine sadnog materijala, propisane u projektnoj dokumentaciji, ako ne odgovara specifikaciji i kvaliteti tražiti će zamjenu. Zamjena vrste, varijeteta i veličine sadnice definirane projektnom dokumentacijom nije moguća od strane izvođača radova bez odobrenja projektanta/nadzornog inženjera.

SADNI MATERIJAL

Sadnice biljnog materijala koje se sade moraju imati certifikat o specifikaciji proizvoda s čime se potvrđuju karakteristike svake biljke kao ime vrste i varijeteta, veličina biljke, podrijetlo (rasadnik). Prije sadnje projektant / nadzor će verificirati vrstu, kvalitetu i odgovarajuće veličine sadnog materijala, propisane u projektnoj dokumentaciji, ako ne odgovara specifikaciji i kvaliteti tražiti će zamjenu. Zamjena vrste, varijeteta i veličine sadnice definirane projektnom dokumentacijom nije moguća od strane izvođača radova bez odobrenja projektanta/nadzornog inženjera.

SREDSTVA ZA PRIHRANJIVANJE

Sredstva za prihranjivanje moraju biti suho-primjenjiva, granulirana, homogena bez primjesa prašine, negoriva, nabavljena u voodootpornim vrećama s jasno naznačenom deklaracijom (ime proizvođača, sastav, količina). Moraju se upotrebljavati isključivo prema uputama proizvođača

ZAMJENA MATERIJALA

Sav biljni materijal za koji projektant/nadzorni inženjer procjeni da treba biti zamijenjen u garancijskom razdoblju, mora odmah biti zamijenjen. Zamijenjeni materijal mora vrstom, kvalitetom i veličinom odgovarati originalnom materijalu, osim ako projektant/nadzorni inženjer ne traži drugačije. Zamjene u garancijskom roku vršiti će se dok se biljni materijal ne prihvati.

ODRŽAVANJE

Održavati posađeni biljni materijal od početka radova (dopreme i sadnje) do završetka garancijskog roka (ugovorom s investitorom dogovoriti trajanje), radi osiguranja snažnog i zdravog rasta biljnog materijala. Održavanje će obuhvatiti: obrezivanje, zalijevanje, zamjenu polegnutih ili nagnutih biljaka, tretiranje protiv insekata i bolesti, sanaciju ulegnuća i drugih nepravilnosti površinskog sloja tla i uklanjanje korova.

Zasađene površine biti će prihvaćene od strane investitora kada projektant/nadzorni inženjer odobri da je sav biljni materijal dobrog zdravstvenog stanja i pokazuje znakove prihvata i rasta.

II.3. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRAĐENJA I GOSPODARENJA GRAĐEVNIM OTPADOM

U skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, čl. 54., st. 5., 6.) izvođač je dužan prilikom gradnje gospodariti građevnim otpadom nastalim tijekom građenja na gradilištu, oporabiti ga i/ili zbrinuti, sve sukladno aktualnim propisima koji uređuju gospodarenje otpadom. Izvođač je dužan posjedovati propisanu dokumentaciju o gospodarenju otpadom.

Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 84/21, 142/23)

Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 106/22)

Izvođač je dužan, za potrebe izvođenja radova i skladištenja materijala i opreme, organizirati odgovarajuće deponije unutar zone gradilišta. Po završetku radova dužan je pristupiti uređenju okoliša, u smislu uređenja gradilišta po završetku građenja:

- _ ukloniti sve privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova kao i opremu gradilišta,
- _ odvesti višak građevinskog materijala sa skladišnog prostora,
- _ očistiti gradilišni deponij od otpada,
- _ demontirati privremene električne instalacije za pogon i osvjetljavanje pojedinih dijelova gradilišta,
- _ očistiti gradilište i trasu pristupnog puta od smeća i otpada, te od zaostalog građevinskog materijala,
- _ kontaktne tranvate površine i raslinje, eventualno oštećeno tijekom gradnje, ozeleniti travom i raslinjem, vratiti u prvobitno stanje,
- _ sve ogradne zidove, rubnjake, stepenice i sl., oštećene tijekom gradnje, popraviti i dovesti u prvobitno stanje.

Po završetku svih radova potrebno je gradilište temeljito očistiti od građevnog otpadnog materijala, te od viška materijala, koji se samo privremeno tj. u tijeku radova može odlagati uz gradilište na pozicijama predviđenim projektom organizacije gradilišta, a u konačnosti se mora trajno deponirati na predviđeno odlagalište. Višak materijala odvesti će se na deponiju građevinskog materijala u dogovoru s nadzornim inženjerom. Deponiranje će se vršiti razastiranjem u slojevima. Deponiju će se nakon odvoza građevinskog materijala urediti planiranjem, te će se površina deponije dovesti na nivo izgleda ostalog okoliša.

Projektant:

Mia Kozina, mag.ing.arch.

ovlaštena arhitektica

Zagreb, lipanj 2024.



II.4. ISKAZ PROCJENJENIH TROŠKOVA

UKUPNA REKAPITULACIJA RADOVA	
URBANA OPREMA	10.400,00 EUR
HORTIKULTURA	32.502,81 EUR
UKUPNO	42.902,81 EUR

Projektant:

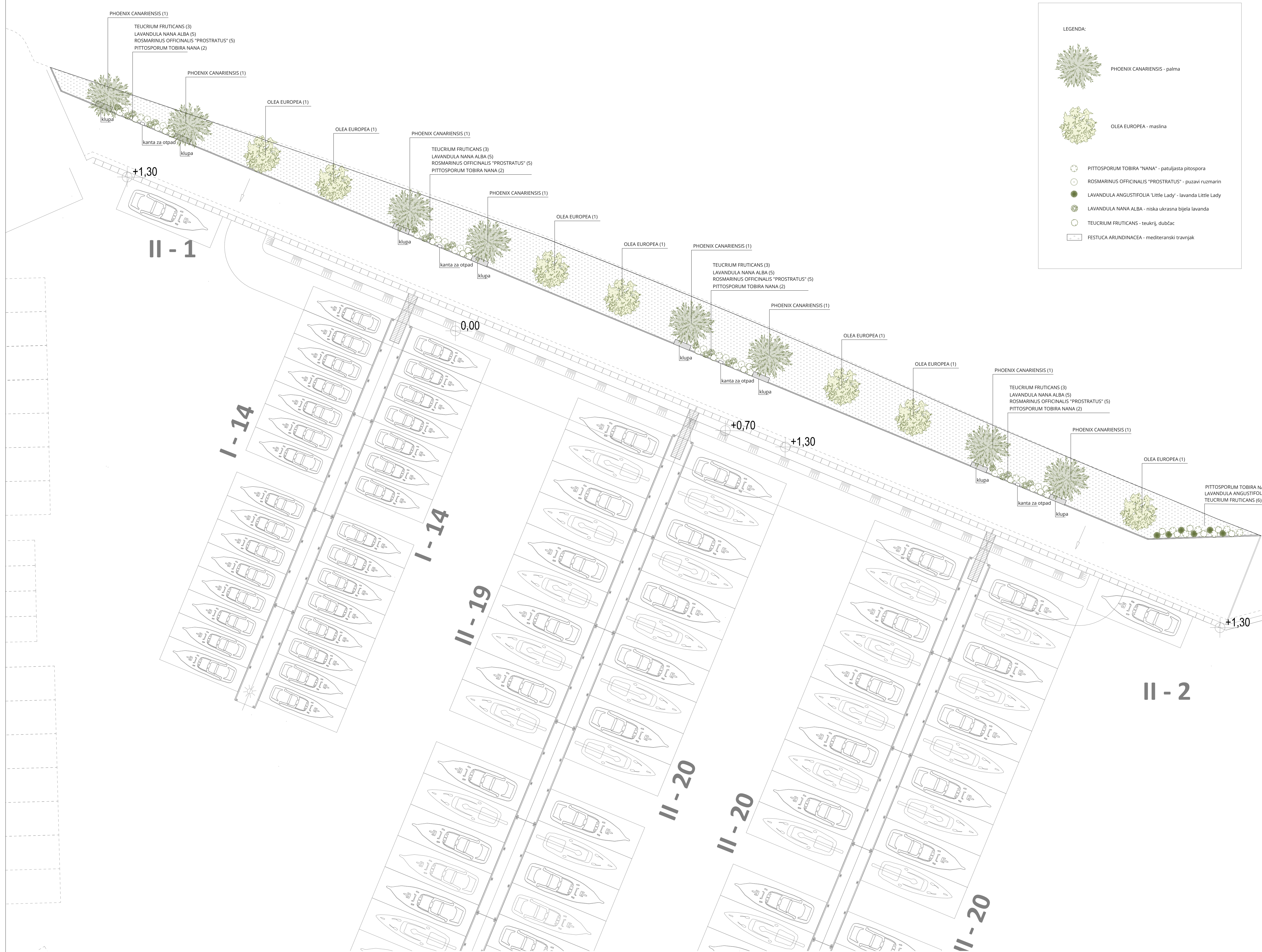
Mia Kozina, mag.ing.arh.

ovlaštena arhitektica

Zagreb, lipanj 2024.

 **MIA KOZINA**
mag.ing.arch.
OVLAŠTENARHITEKTICA
A 4938

III GRAFIČKI PRIKAZI -NACRT



LEGENDA:

PHOENIX CANARIENSIS - palma

OLEA EUROPEA - maslina

PITTOSPORUM TOBIRA "NANA" - patuljasta pitospora

ROSMARINUS OFFICINALIS "PROSTRATUS" - puzavi ruzmarin

LAVANDULA ANGUSTIFOLIA "Little Lady" - lavanda Little Lady

LAVANDULA NANA ALBA - niska ukrasna bijela lavanda

TEUCRIUM FRUTICANS - teukrij, dubčac

FESTUCA ARUNDINACEA - mediteranski travnjak

KZN studio d.o.o.

GLAVNI PROJEKTANT:
Boško Kozina, dipl. ing. grad.
PROJEKTANT:
Mia Kozina, mag. ing. arh.
ARHITEKTONSKI URED:
KZN studio d.o.o.
Nova Cesta 1, Zagreb

GRADJEVINA:
REKONSTRUKCIJE I
DOGRADNJE LUKE OTVORENE
ZA JAVNI PROMET U GRADU
NOVALJA - 2. FAZA

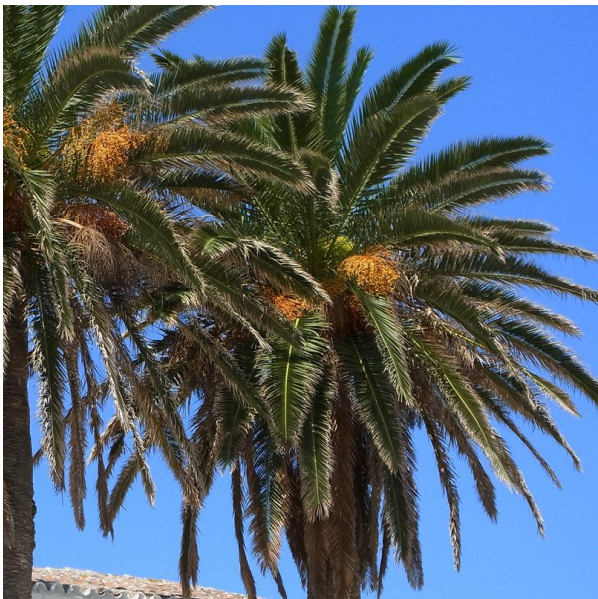
INVESTITOR:
LUČKA UPRAVA NOVALJA
Zvonimirova 26, 53291 Novalja
OIB: 62485993187

VISTA PROJEKTA:
arhitektonski projekt
krajobraznog uređenja

RAZNA RAZRADE:
glavni projekt

SADRŽAJ PRILOGA:
**Situacija -
krajobrazno
uređenje**

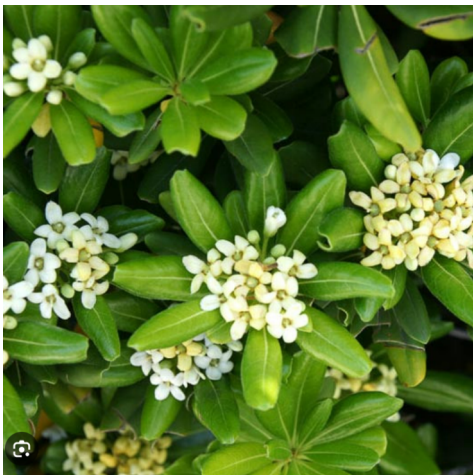
BR. PROJEKTA:
015/24
Z.O.P.:
7/24
MIJERO:
1:200
DATUM:
lipanj, 2024.
LIST:
01



PHOENIX CANARIENSIS - palma (8 kom)



OLEA EUROPEA - maslina (7 kom)



PITTOSPORUM TOBIRA "NANA" - patuljasta pitospora (14 kom)



ROSMARINUS OFFICINALIS "PROSTRATUS" - puzavi ruzmarin (20 kom)



LAVANDULA ANGUSTIFOLIA 'Little Lady' - lavanda Little Lady (6 kom)



LAVANDULA NANA ALBA - niska ukrasna bijela lavanda (20 kom)



TEUCRIUM FRUTICANS - teukrij, dubčac (18 kom)



FESTUCA ARUNDINACEA - mediteranski travnjak (715,72 m²)

GLAVNI PROJEKTANT:
Boško Kozina, dipl. ing. građ.
PROJEKTANT:
Mia Kozina, mag. ing. arh.

ARHITEKTONSKI URED:
KZN studio d.o.o.
Nova Cesta 1, Zagreb

GRAĐEVINA:
REKONSTRUKCIJE I
DOGRADNJE LUKE OTVORENE
ZA JAVNI PROMET U GRADU
NOVALJA – 2. FAZA

INVESTITOR:
LUČKA UPRAVA NOVALJA
Zvonimirova 26, 53291 Novalja
OIB: 62485993187

VRSTA PROJEKTA:
arhitektonski projekt
krajobraznog uređenja

RAZINA RAZRADE:
glavni projekt

SADRŽAJ PRILOGA:
Katalog biljnog
materijala

BR. PROJEKTA:
015/24
MJERILO:
Z.O.P.:
7/24
DATUM:
lipanj, 2024.
LIST:
02