



***IZVJEŠĆE O RADU S
FINANCIJSKIM IZVJEŠĆEM
LUČKE UPRAVE NOVALJA
ZA 2025. GODINU***

TIJELA LUČKE UPRAVE

Tijela Lučke uprave su Upravno vijeće i Ravnatelj.

USTROJSTVO LUČKE UPRAVE

Unutarnje ustrojstvo Lučke uprave, opseg i organizacija stručno-tehničkih službi pobliže se uređuje Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i razvrstaju radnih mjesta (sistematizacija), koji na prijedlog ravnatelja donosi Upravno vijeće.

Lučkom upravom upravlja Upravno vijeće.

Radom Lučke uprave rukovodi ravnatelj, koji organizira, vodi rad i poslovanje Lučke uprave Novalja.

Ravnatelj Lučke uprave Novalja je Tomislav Kustić.

DJELOKRUG RADA LUČKE UPRAVE NOVALJA

Lučka uprava obavlja sljedeće djelatnosti u svom djelokrugu rada:

- briga o gradnji, održavanju, upravljanju, zaštiti i unapređenju pomorskog dobra koje predstavlja lučko područje;
- gradnja i održavanje lučke podgradnje,
- stručni nadzor nad gradnjom, održavanjem, upravljanjem i zaštitom lučkog područja (lučke podgradnje i nadgradnje);
- osiguravanje trajnog i nesmetanog obavljanja lučkog prometa, tehničko-tehnološkog jedinstva i sigurnost plovidbe;
- osiguravanje pružanja usluga od općeg interesa ili za koje ne postoji gospodarski interes drugih gospodarskih subjekata;
- usklađivanje i nadzor rada ovlaštenika koncesije koji obavljaju gospodarsku djelatnost na lučkom području;
- donošenje odluke o osnivanju i upravljanju slobodnom zonom na lučkom području sukladno propisima koji uređuju slobodne zone ;
- drugi poslovi utvrđeni zakonom;
- temeljem čl. 123. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama *prihodi* lučke uprave su:
 - lučke tarife,
 - prihod od koncesija na lučkom području,
 - prihod od posebne upotrebe na lučkom području,
 - sredstva iz proračuna osnivača,
 - sredstva iz državnog proračuna,
 - bespovratne potpore iz strukturnih fondova Europske unije,
 - ostali prihodi u skladu s ovim Zakonom i općim aktima županijske lučke uprave

Lučka uprava Novalja je neprofitna pravna osoba na koju se primjenjuju propisi o ustanovama.

Na financijsko poslovanje primjenjuje se Zakon o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija („Narodne novine“ broj 121/14 i 114/22) i Pravilnik o izvještavanju u neprofitnom računovodstvu i Registru neprofitnih organizacija („Narodne novine“ broj 31/15, 67/17, 115/18 i 21/21) i Pravilnik o neprofitnom računovodstvu i računskom planu („Narodne novine“ br. 1/15, 25/17, 96/18, 103/18, 134/22)

LUČKO PODRUČJE

Odlukom o Osnivanju osniva se Lučka uprava Novalja radi upravljanja, izgradnje i korištenja luka otvorenih za javni promet županijskog i lokalnog značaja:

- Luka Novalja
 - Luka Žigljen
 - Luka Drljanda
 - Luka Stara Novalja
 - Luka Metajna
 - Luka Tovarnele
- Prema veličini i značaju za Republiku Hrvatsku luke Novalja, Žigljen i Drljanda su luke županijskog značaja a luke Stara Novalja, Metajna i Tovarnele su luke lokalnog značaja.

Aktivnosti Lučke uprave Novalja u 2025. godini

Aktivnosti Lučke uprave Novalja u 2025. godini provodile su se sukladno Planu rada za 2025. godinu, kroz više međusobno povezanih razvojnih i operativnih pravaca. Prema zajedničkim obilježjima, iste su grupirane kako slijedi:

1. Projekt rekonstrukcije i dogradnje luke otvorene za javni promet u gradu Novalja – 2. faza
2. Projekt rekonstrukcije i dogradnje južnog lukobrana – 3. faza izgradnje
3. Projekt premještanja pontona
4. Priprema projektne dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju luke Metajna
5. Priprema luke Tovarnele za ishođenje uporabne dozvole
6. Priprema projekta i ishođenje dozvola za nabavu valobranskog pontona
7. Održavanje postojeće infrastrukture i suprastrukture po lučkim područjima

1.1. Projekt rekonstrukcije i dogradnje luke otvorene za javni promet u gradu Novalja – 2. faza

Projekt rekonstrukcije i dogradnje luke započet je u 2024. godini sklapanjem okvirnog sporazuma za izvođenje građevinskih radova u trajanju od dvije godine.

Temeljem navedenog sporazuma:

- u 2024. godini sklopljen je i realiziran prvi ugovor o izvođenju radova,
- u 2025. godini sklopljeni su drugi i treći ugovor o izvođenju radova, koji su također uspješno dovršeni.

Za potpuno stavljanje luke u funkciju planira se sklapanje još jednog ugovora temeljem postojećeg okvirnog sporazuma.

Tijekom izvođenja radova kontinuirano su se provodile i prateće stručne usluge:

- stručni nadzor građenja,
- projektantski nadzor,
- usluge ovlaštenika investitora s vođenjem projekta građenja.

Građevinski radovi se sufinanciraju sredstvima Ministarstva mora, prometa i infrastrukture u iznosu 90% vrijednosti radova.

2.1. Projekt rekonstrukcije i dogradnje južnog lukobrana – 3. faza izgradnje

Dana 10. veljače 2025. godine Lučka uprava Novalja zaprimila je Odluku o financiranju projekta „Rekonstrukcija i dogradnja južnog lukobrana – 3. faza izgradnje“.

Projekt je odobren za sufinanciranje u okviru Europskog fonda za regionalni razvoj, s ciljem značajnog unaprjeđenja sigurnosti i funkcionalnosti luke Novalja kao luke od županijskog značaja.

Ukupna vrijednost projekta iznosi 13.211.214,43 EUR, dok ukupno prihvatljivi troškovi iznose 13.127.214,43 EUR. Odobreno sufinanciranje pokriva 100% prihvatljivih troškova, i to:

- 85% iz sredstava Europskog fonda za regionalni razvoj,
- 15% iz državnog proračuna Republike Hrvatske.

Učešće Lučke uprave Novalja iznosi 84.000,00 EUR.

Građevinski radovi započeli su 15. rujna 2025. godine.

Za potrebe realizacije projekta, putem postupaka javne nabave ugovoreni su sljedeći poslovi i usluge:

- izvođenje građevinskih radova na rekonstrukciji i dogradnji južnog lukobrana,
- usluge stručnog nadzora nad izvođenjem radova i koordinatora zaštite na radu (Koordinator II),
- usluge voditelja projekta građenja (ovlaštenik investitora),

- usluge projektantskog nadzora
- usluge financijskog upravljanja i izvještavanja
- usluge promidžbe i vidljivosti za projekt
- ovlaštenik Investitora u Ugovorima građenja
- organizacijski voditelj svih sudionika u gradnji i konzultant ravnatelja do završetka projekta

Realizacijom projekta očekuje se:

- povećanje sigurnosti priveza i pomorskog prometa,
- povećanje kapaciteta luke, uključujući komunalne vezove,
- poboljšanje prometne povezanosti (posebno brzobrodske linije Novalja – Rab – Rijeka),
- jačanje gospodarskog potencijala otoka Paga i šireg područja.

Projekt predstavlja nastavak kontinuiranog ulaganja u lučku infrastrukturu te potvrđuje visoku razinu spremnosti i sposobnosti Lučke uprave Novalja u provedbi složenih infrastrukturnih projekata financiranih iz EU sredstava.

3.1. Projekt premještanja pontona

U svrhu osiguravanja uvjeta za početak radova na projektu izgradnje južnog lukobrana, bilo je nužno osloboditi prostor budućeg gradilišta u luci jug.

Sukladno ugovornim obvezama, koje zahtijevaju predaju gradilišta bez osoba i stvari odmah po potpisivanju ugovora, izvršeno je premještanje pontona iz južnog dijela luke u sjeverni dio, u podnožje ribarske luke.

Postupak je proveden pravovremeno i u skladu sa zakonskim i ugovornim okvirima, čime je omogućeno:

- nesmetano sklapanje ugovora o izvođenju radova,
- izbjegavanje pravnih i financijskih rizika,
- osiguranje realizacije projekta i korištenja bespovratnih sredstava.

Za potrebe provedbe projekta provedene su odgovarajuće nabave za:

- izradu dokumentacije o nabavi,
- izvođenje građevinskih radova premještanja pontona,
- stručni nadzor i koordinatora zaštite na radu,
- usluge ovlaštenika investitora.

Projekt premještanja pontona uspješno je dovršen tijekom 2025. godine.

4.1. Priprema projektne dokumentacije za uređenje luke Metajna

Tijekom 2025. godine izrađeno je novo idejno rješenje za uređenje luke Metajna.

Projekt je prethodno bio u visokoj fazi pripremljenosti za prijavu na EU fondove, međutim njegova realizacija je odgođena uslijed okolnosti koje su utjecale na mogućnost pravovremene prijave.

S obzirom na značaj projekta i njegov višemilijunski investicijski karakter, Lučka uprava Novalja aktivno razmatra alternativne modele financiranja te nastavlja aktivnosti usmjerene na njegovu daljnju razradu i realizaciju.

5.1. Priprema luke Tovarnele za ishođenje uporabne dozvole

U cilju privođenja projekta luke Tovarnele konačnoj namjeni, tijekom 2025. godine provedene su aktivnosti pripreme za ishođenje uporabne dozvole.

U tom kontekstu:

- nabavljene su usluge izrade maritimne studije,
- provedene su geodetske usluge za potrebe tehničkog pregleda,
- započeto je prikupljanje potrebne dokumentacije za provedbu postupka tehničkog pregleda i izdavanje uporabne dozvole.

6.1. Priprema projekta za nabavu valobranskog pontona

Tijekom 2025. godine pristupilo se pripremi projekta i ishođenju potrebnih dozvola za nabavu novog valobranskog pontona.

Planirana svrha pontona je zaštita postojećih pontonskih sustava u luci sjever od nepovoljnih vremenskih uvjeta, osobito djelovanja južnih vjetrova, čime će se dodatno povećati sigurnost i dugotrajnost lučke infrastrukture.

7.1. Održavanje postojeće infrastrukture i suprastrukture

Redovno održavanje lučke infrastrukture i suprastrukture provodilo se kontinuirano na svim lučkim područjima, a obuhvaćalo je:

- sitne popravke (lanci, aneli, bitve, konopi i dr.),
- održavanje svjetionika,
- održavanje pontona i sidrenih sustava,
- osiguranje imovine,
- prikupljanje, odvoz i zbrinjavanje tehnološkog otpada,
- najam zaštitnih plivajućih brana,
- iscertavanje kolničkih oznaka u luci Žigljen,
- usluge razmještanja sidrišta.

Rad ureda Lučke uprave Novalja

U 2025. godini kroz poslovanje ureda učinjeno je sljedeće:

Tijekom 2025. godine Upravno vijeće Lučke uprave Novalja održalo je 14 sjednica na kojima je doneseno 35 Odluka vezano za funkcioniranje Lučke uprave.

Nadalje, treba naglasiti da je Lučka uprava Novalja u 2025. godini obradila 14 predmeta koji se odnose na zahtjeve za privremena odobrenja za uporabom obale naspram 16 predmeta 2024.g..

Trenutno je na snazi 8 koncesija za korištenje dijela lučkog područja.

Izrađena je privremena lista prioriteta za dodjelu komunalnih vezova, što će uz završetak izgradnje luke Jug potencijalno riješiti dio problema manjka vezova te raspored njihovih korisnika.

Kroz postupke javne nabave napravljeno je:

- 28 jednostavnih javnih nabava (uključujući ponovljene postupke)
- 4 otvoreni postupak javne nabave

Služba lučkog redarstva

Lučko redarstvo obavljalo je svoj posao sukladno sistematizaciji radnih mjesta i opisu posla.

Početak godine iskorišten je za pripremu svih izvješća za prethodnu godinu, ali i pripremu za predstojeću turističku sezonu.

Prvi koji su krenuli sa uplovljavanjem u naše luke, a pogotovo u luku Novalja bili su standardno ribarski brodovi plivaričari sa krajem lovostaja od 15.02. Kroz dozvoljene mjesece ulova ribe u 2025. godini. Uplovilo je njih 70-tak sa oko 500 operacija priveza i odveza kao i operacija iskrcaja 3.202,50 t ribe. Što se tiče turističkih brodova tu smo okvirno kao i prethodne godine.

Nautika je u 2025. godini odrađena s padom zbog ljetnog premještanja pontona u luci na drugu poziciju, što je rezultiralo s padom prihoda zbog manjka vezova. Isto tako možemo reći zbog dobre organizacije da smo odradili dosta solidno, što znači da je kod iste bio prisutan pad u odnosu na 2024g., pošto nismo imali dodatan dio operativne obale. Ukupno se zaradilo 60.533,38 EUR za 2025.g. naspram 84.921,69 EUR za 2024g..

Što se tiče trajektnog i katamaranskog prometa isti se je odvijao tijekom cijele godine. Tijekom cijele godine služba lučkog redarstva vršila je privez i odvez istih kao i održavala red u luci po pitanju ukrcaja putnika i vozila.

Što se tiče djelatnika i zapošljavanja istih, sezona 2025. se odradila sa 14 djelatnika lučkog redarstva, od kojih je sedam stalno zaposlenih i sedam sezonskih djelatnika.

Osim svih gore navedenih usluga, lučki redari su vršili kontrolu luka, a samim time koncesija i koncesionara, komunalnih vezova, održavanja reda i sl. Obvezni su sve evidentirati u svoja izvješća o radu tako da se sve prati kako bi se u budućnosti moglo lakše reagirati na potencijalne izvanredne promjene.

OBRAZLOŽENJE

Prema Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama prihodi iz kojih se financiraju lučke uprave su:

Financiranje županijske lučke uprave

Članak 123.

(1) Prihodi županijske lučke uprave jesu:

1. lučke tarife
2. prihod od koncesije na lučkom području
3. prihod od posebne upotrebe na lučkom području
4. sredstva iz proračuna osnivača
5. sredstva iz državnog proračuna
6. bespovratne potpore iz strukturnih fondova Europske unije
7. ostali prihodi u skladu s ovim Zakonom i općim aktima županijske lučke uprave.

(2) Sredstvima iz stavka 1. točke 5. ovoga članka županijska lučka uprava može financirati samo izgradnju i održavanje lučke podgradnje.

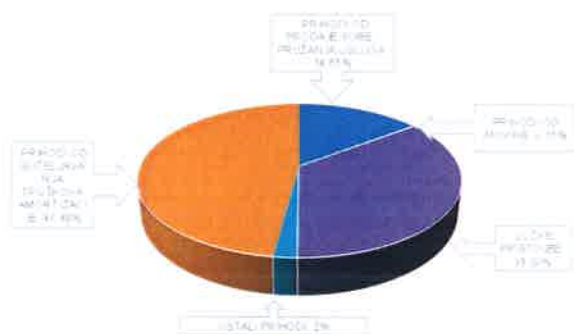
(3) Sredstva iz stavka 1. točaka 1. do 4., 6. i 7. ovoga članka pripadaju u cijelosti županijskoj lučkoj upravi na čijem području se ubiru i namijenjena su za:

1. izgradnju i održavanje lučke nadgradnje i podgradnje
2. opremanje luke opremom za zaštitu mora od onečišćenja s brodova
3. održavanje dubine u luci i na sidrištu luke
4. troškove poslovanja županijske lučke uprave.

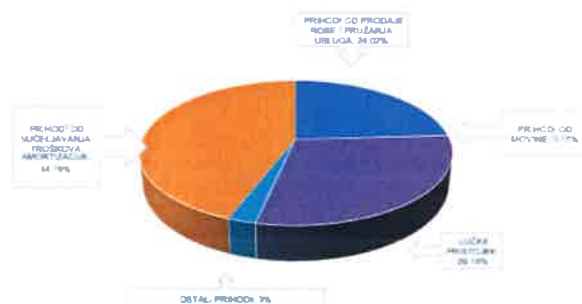
• PRIHODI

UKUPNI NOVČANI PRILJEVI / PRIHODI	12M2024	12M2025	Promjena	% promjene
PRIHODI OD PRODAJE ROBE I PRUŽANJA USLUGA	201.245	367.777	166.531	82,75%
PRIHODI OD IMOVINE	2.017	2.241	224	11,10%
PRIHODI OD DONACIJA - PRIMICI	0	0	0	0,00%
LUČKE PRISTOJBE	484.147	446.908	(37.239)	-7,69%
OSTALI PRIHODI	28.312	37.463	9.151	32,32%
PRIHODI OD SUČELJAVANJA TROŠKOVA AMORTIZACIJE	657.714	676.446	18.733	2,85%
UKUPNI PRIHODI - PRIMICI	1.373.434	1.530.835	157.400	11,46%

12M 2024.



12M 2025.



LUČKE PRISTOJBE	12M2024	12M2025	Promjena	% promjene
Pristojba za uporabu obale	328.665	330.931	2.266	0,69%
Brodsko ležarina	21.850	10.484	(11.366)	-52,02%
Pristojba za vez	133.632	105.493	(28.139)	-21,06%
Ukupno prihodi od pristojbi	484.147	446.908	(37.239)	-7,69%

PRIHODI OD PRODAJE ROBE I PRUŽANJA USLUGA	12M2024	12M2025	Promjena	% promjene
Lučke naknade	162.767	306.827	144.060	88,51%
Naknade za koncesiju	38.478	59.408	20.929	54,39%
Ostali prihodi poslovanja (parkiralište, info-pult, reklamni panoji i sl.) i rezervacije	0	1.542	1.542	100,00%
Ukupno prihodi od prodaje robe i pružanja usluga	201.245	367.777	166.531	82,75%

LUČKE NAKNADE	12M2024	12M2025	Promjena	% promjene
Usluge priveza i odveza brodova, jahti i brodica te plutajućih objekata	147.977	294.599	146.623	99,09%
Usluge ukrcaja i iskrcaja putnika i vozila	0	0	0	0,00%
Usluge ukrcaja i iskrcaja tereta	0	0	0	0,00%
Usluge prihvata krutog i tekućeg otpada	2.017	3.042	1.025	50,83%
Usluge opskrbe vodom	1.927	1.677	(250)	-12,98%
Usluge opskrbe električnom energijom	10.846	6.362	(4.484)	-41,34%
Usluge dizanja i spuštanja u more brodova, jahti i brodica i istezališta	0	146	146	100,00%
Usluge zimovanja (na kopnu)	0	0	0	0,00%
Ostale nespomenute usluge	680	1.000	320	0,00%
Ukupno lučke naknade	163.447	306.827	143.380	87,72%

NAKNADE ZA KONCESIJU	12M2024	12M2025	Promjena	% promjene
Fiksni dio koncesijske nakande - lučke djelatnosti	6.841	26.112	19.271	281,70%
Promijenjivi dio koncesijske nakande - lučke djelatnosti	274	2.081	1.807	658,54%
Fiksni dio koncesijske nakande - gospodarske djelatnosti	11.702	25.213	13.512	115,47%
Promijenjivi dio koncesijske nakande - gospodarske djelatnosti	18.661	6.001	(12.660)	-67,84%
Prihodi od koncesije iz prethodnih razdoblja	0	0	0	0,00%
Ukupno naknade za koncesiju	37.478	59.408	21.929	58,51%

2024.

2025.

(u eurima)

Pristojba za uporabu operativne obale	328.665,04	330.931,33
Usluga priveza i odveza /i/	147.976,51	294.599,46
Pristojba za vez /ii/	133.631,76	105.492,99
Naknade za koncesiju /iii/	38.478,21	59.407,66
Brodsko ležarina	21.850,02	10.483,88
Usluga korištenja vodom i električnom energijom	12.773,28	8.038,95
Ostali prihodi od pružanja usluga /iv/	2.697,20	5.730,46
	686.072,02	814.684,73

/i/ Usluga priveza i odveza najvećim se dijelom odnosi na priveze i odveze trajekta u luci Žigljen u iznosu od 263.473 eura (2024.: 128.745 eura).

/ii/ Prihodi od pristojbe za vez u 2025. godini se odnose na pristojbe za vez u nautičkom dijelu luke u iznosu 60.229 eura (2024.: 84.922 eura), te na pristojbu za stalni vez u komunalnom dijelu luke u iznosu 34.331 eura (2024.: 38.184 eura).

/iii/ Naknade za koncesiju u 2025. godini odnose se na stalni dio naknade za koncesiju u iznosu od 48.326 eura (2024.: 18.543 eura) te na promjenjivi dio naknade za koncesiju u iznosu od 8.082 eura (2024.: 18.936 eura).

/iv/ Ostali prihodi od pružanja usluga najvećim se djelom odnose na prihode od prihvata krutog i tekućeg otpada u iznosu od 3.042 eura (2024.: 2.017 eura).

U odnosu na prethodnu godinu Lučka uprava Novalja u 2025. ostvarila je rast prihoda od osnovnih lučkih usluga od približno 18,8%, sa 686 tisuća EUR u 2024. na 815 tisuća EUR u 2025. godini. Povećanje je prije svega rezultat gotovo dvostruko većih prihoda od usluge privez i odvez te značajnog rasta prihoda od naknada za koncesije, uz manji doprinos rasta ostalih prihoda od pružanja usluga, dok su istodobno prihodi od stalnog veza, brodske ležarine te usluga vode i električne energije zabilježili pad. Navedena kretanja odražavaju promjenu strukture korisnika, s izraženijim tranzitnim prometom plovila i jačim oslanjanjem na koncesionirane komercijalne sadržaje u luci, što je u skladu s rekordnim turističkim rezultatima Grada Novalje u 2025. godini i produljenjem sezone kroz veći broj manifestacija i aktivnosti koje generiraju dodatni pomorski promet.

PRIHODI OD IMOVINE, DONACIJA I OSTALI PRIHODI

	<u>2024.</u>	<u>2025.</u>
	<i>(u eurima)</i>	
Prihodi od donacija (AOP 026+027) /i/	657.980,87	676.767,24
Prihodi od imovine (AOP 016)	2.016,73	2.240,50
Ostali prihodi (AOP 040) /ii/	27.364,48	37.142,10
	<u>687.362,08</u>	<u>716.149,84</u>

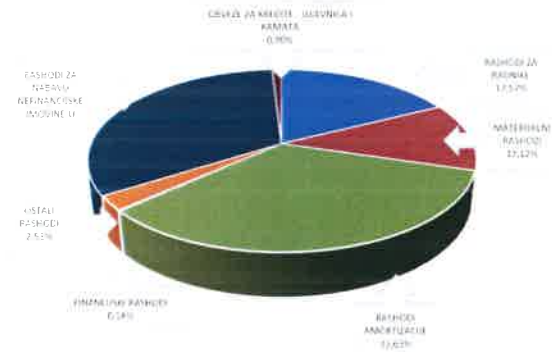
/i/ Prihodi od donacija u 2025. godini odnose se na prihode od donacija iz državnog proračuna u iznosu 669.813 eura (2024.: 651.115 eura), te na prihode od donacija od Ličko – Senjske županije u iznosu od 2.254 eura (2024. ukupno Grad i Županija: 6.598 eura) vezanih uz sufinanciranje kapitalnih ulaganja na objektima Neprofitne organizacije koji se sučeljavaju razmjerno troškovima amortizacije istih objekata (bilješka 9).

/ii/ Ostali prihodi u najvećem se djelu odnose na otpuštanja rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore djelatnika koji su bili priznati tokom 2025. godine, a u iznosu od 21.365 eura (2024.: 14.443 eura), na naplaćena otpisana potraživanja u iznosu od 3.520 eura (2024.: 4.184 eura), te na prihode od naknade šteta u iznosu od 4.847 eura (2024.: 1.467 eura).

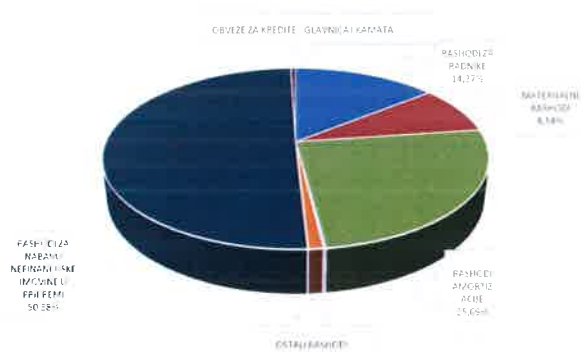
• **RASHODI**

UKUPNI NOVČANI RASHODI / IZDACI	12M2024	12M2025	Promjena	% promjene
Rashodi za radnike	374.272	421.801	47.529	12,70%
Materijalni rashodi	258.121	253.678	(4.443)	-1,72%
Rashodi amortizacije	716.323	741.641	25.319	3,53%
Financijski rashodi	3.845	4.686	841	21,88%
Ostali rashodi	53.835	31.739	(22.096)	-41,04%
Rashodi za nabavu nefinancijske imovine u pripremi	704.204	1.489.351	785.147	111,49%
Obveze za kredite - kamata	19.111	13.179	(5.932)	-31,04%
Ukupno novčani rashodi / izdaci	2.129.710	2.956.076	826.366	38,80%

12M 2024.



12M 2025.



RASHODI ZA RADNIKE

TROŠKOVI ZAPOSLENIH I ODBORA	12M2024	12M2025	Promjena	% promjene
Plaće	311.153	347.867	36.714	11,80%
Ostali rashodi za radnike	19.092	24.646	5.554	29,09%
Doprinosi na plaće	44.027	49.288	5.261	11,95%
Rashodi za radnike	374.272	421.801	47.529	12,70%
Naknada troškova radnicima	24.044	18.723	(5.322)	-22,13%
Nakande članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i sl.	8.243	11.551	3.307	40,12%
Nakande volonterima	0	0	0	0,00%
Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa	262	0	(262)	-100,00%
Ukupni troškovi rada djelatnika i ostalih članova odbora i volontera	406.821	452.074	45.253	11,12%

	<u>2024.</u>	<u>2025.</u>
	<i>(u eurima)</i>	
Neto plaće, porezi i doprinosi iz plaća (AOP 057+058)	247.879,96	277.357,80
Doprinosi na plaće (AOP 063+064)	107.300,15	119.797,47
Ostali rashodi za radnike (AOP 061)	19.091,81	24.645,83
	<u>374.271,92</u>	<u>421.801,10</u>

Za godinu koja završava na dan 31. prosinca 2025. godine Ustanova je prosječno zapošljavala 17 zaposlenika (2024.: 19 zaposlenika) te je u odnosu na 2024. godinu ostvaren porast plaće od 12% te ukupnih rashoda za radnike od 13%.

/i/ Doprinosi za mirovine koji su obračunati za uplatu obveznim mirovinskim fondovima za 2025. godinu iznose 70.509 eura (2024.: 63.273 eura).

MATERIJALNI RASHODI

	<u>2024.</u>	<u>2025.</u>
	<i>(u eurima)</i>	
Rashodi za usluge (AOP 088 do 096) /i/	178.461,37	174.547,80
Rashodi za materijal i energiju (AOP 098 do 101)	23.012,03	23.328,43
Naknade troškova radnicima (AOP 069 + 071)	24.044,03	18.722,50
Naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i slično (AOP 073)	8.243,42	11.550,65
Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa (AOP 083)	261,81	-
Ostali nespomenuti materijalni rashodi (AOP 103 do 107) /ii/	24.098,22	25.528,29
	<u>258.120,88</u>	<u>253.677,67</u>

/i/ Rashodi za usluge u 2025. godini najvećim se dijelom odnose na intelektualne i osobne usluge u iznosu 52.987 eura (2024.: 63.724 eura), usluge održavanja u iznosu od 65.891 eura (2024.: 50.751 eura), zakupnine i najamnine u iznosu od 22.955 eura (2024.: 23.886 eura), usluge telefona, pošte i prijevoza u iznosu od 11.224 eura (2024.: 12.130 eura), i komunalne usluge u iznosu od 9.842 eura (2024.: 11.174 eura).

/ii/ Ostali nespomenuti materijalni rashodi u 2025. godini najvećim se dijelom odnose na troškove reprezentacije u iznosu od 9.194 eura (2024.: 9.413 eura), i na premije osiguranja u iznosu od 13.570 eura (2024.: 12.049 eura).

FINANCIJSKI RASHODI

	<u>2024.</u>	<u>2025.</u>
	<i>(u eurima)</i>	
Kamate za primljene kredite banaka i ostalih kreditora (AOP 112)	19.110,97	13.179,43
Bankarske usluge i usluge platnog prometa	2.835,86	2.765,85
Zatezne kamate	19,08	250,59
Ostali nespomenuti financijski rashodi	989,84	1.669,50
	<u>22.955,75</u>	<u>17.865,37</u>

BILJEŠKE

Za godinu završenu 31. prosinca 2025.

NOVALJA

LUČKA UPRAVA

PROIZVEDENA DUGOTRAJNA IMOVINA I IMOVINA U PRIPREMI

<i>(svi iznosi izraženi su u eurima)</i>	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Prijevozna sredstva	Nematerijalna imovina	Imovina u pripremi /i/	Ukupna materijalna i nematerijalna imovina
Nabavna vrijednost:						
Stanje na dan 1. siječnja 2025. (nerevidirano)	14.505.122,24	126.134,67	42.896,86	67.233,66	2.020.463,15	16.761.850,58
Povećanja	-	-	-	-	1.489.351,23	1.489.351,23
Prijenos s imovine u pripremi	-	1.319,66	-	-	(1.319,66)	-
Smanjena	-	(4.610,97)	-	-	-	(4.610,97)
Stanje na dan 31. prosinca 2025.	14.505.122,24	122.843,36	42.896,86	67.233,66	3.508.494,72	18.246.590,84
Ispravak vrijednosti:						
Stanje na dan 1. siječnja 2025. (nerevidirano)	1.370.506,11	108.426,86	33.391,77	67.233,66	-	1.579.558,40
Amortizacija	725.256,00	11.619,02	4.766,40	-	-	741.641,42
Smanjena	0,00	-4.610,97	0,00	-	-	-4.610,97
Stanje na dan 31. prosinca 2025.	2.095.762,11	115.434,91	38.158,17	67.233,66	-	2.316.588,85
Sadašnja vrijednost na dan 1. siječnja 2025. (nerevidirano)	13.134.616,13	17.707,81	9.505,09	0,00	2.020.463,15	15.182.292,18
Sadašnja vrijednost na dan 31. prosinca 2025.	12.409.360,13	7.408,45	4.738,69	0,00	3.508.494,72	15.930.001,99

/i/ Imovina u pripremi, na dan 31. prosinac 2025. godine, u ukupnom iznosu od 3.508.494,72 eura najvećim se djelom odnose na dobivena sredstva za građevinske objekte u pripremi koji se odnose na luku Tovarnele u Lunu u iznosu od 1.113.109 eura (2024.: 1.113.003 eura), na sjeverni dio luke Novalja u iznosu od 1.554.066 eura (2024.: 641.670 eura), na južni dio luke Novalja u iznosu od 652.972 eura (2024.: 83.861 eura), te na objekt u pripremi u luci Metajna u iznosu od 185.590 eura (2024.: 179.171 eura).

POTRAŽIVANJA ZA PRIHODE

Na dan 31. prosinca 2025. godine, potraživanja za prihode u iznosu od 73.971,27 eura (2024.: 52.490,52 eura) najvećim dijelom se odnose na potraživanja od društva Jadrolinija Rijeka.

NOVAC U BANC I BLAGAJNI

	<u>31.12.2024.</u>	<u>31.12.2025.</u>
	(u eurima)	
Žiro račun (AOP 077)	15.958,69	3.893.379,68
Blagajna (AOP 081)	600,00	971,64
	<u>16.558,69</u>	<u>3.894.351,32</u>

OBVEZE ZA RASHODE

	<u>31.12.2024.</u>	<u>31.12.2025.</u>
	(u eurima)	
Obveze za radnike (AOP 149 do 155) /i/	30.133,33	29.660,15
Obveze za materijalne rashode /ii/	117.606,84	414.211,93
Ostale obveze (AOP 171 do 173) /iii/	66.274,73	4.021.756,62
Obveze za financijske rashode (AOP 165 do 167)	119,04	-
	<u>214.133,94</u>	<u>4.465.628,70</u>

/i/ Obveze za radnike na dan 31. prosinac 2025. godine odnose se na obveze za neto plaću u iznosu 17.854 eura (2024.: 17.798 eura), obveze za porez na dohodak iz plaća u iznosu 1.818 eura (2024.: 1.801 eura), obveze za doprinose iz plaća u iznosu 4.799 eura (2024.: 5.171 eura), obveze za doprinose na plaće u iznosu 3.371 eura (2024.: 3.377 eura), te ostalih obveza za radnike u iznosu od 1.818 eura (2024.: 1.987 eura).

/ii/ Obveze za materijalne rashode na 31. prosinac 2025. godine najvećim se djelom odnose na obveze prema dobavljačima za u iznosu od 414.211 eura (2024.: 117.607 eura).

/iii/ Ostale obveze na dan 31. prosinaca 2025. godine najvećim se djelom odnose na obveze prema SAFU za primljeni predujam za izgradnju luke Novalja Jug u iznosu od 3.938.071 eura (2024.: 0 eura), obveze za poreze u iznosu od 62.191 eura (2024.: 50.481 eura), te na obveze za primljena jamstva i garancije u iznosu od 21.495 eura (2024.: 15.794 eura).

OBVEZE ZA KREDITE BANAKA I OSTALIH KREDITORA

	<u>31.12.2024.</u>	<u>31.12.2025.</u>
	<i>(u eurima)</i>	
Obveze za kredite u zemlji	455.261,51	668.462,53
	<u>455.261,51</u>	<u>668.462,53</u>

Ustanova na dan 31. prosinca 2025. godine ima aktivne kredite kako slijedi:

- Dugoročni kredit u Privrednoj banci Zagreb d.d. u iznosu od 500.000 eura s posljednjom ratom koja dospijeva u studenom 2034. godine i godišnjom, fiksnom kamatnom stopom od 3,20%. Ustanova je iskoristila kredit za zatvaranje kreditne partije koja je prethodnom bila otvorena, u iznosu od 254.828 eura, dok se ostatak sredstava koristi za likvidnost.
- Revolving kredit u Privrednoj banci Zagreb d.d. u iznosu od 168.462 eura s kamatnom stopom od 4.80%,

PRIHODI BUDUĆEG RAZDOBLJA

	<u>31.12.2024.</u>	<u>31.12.2025.</u>
	<i>(u eurima)</i>	
Odgođeno plaćanje rashoda	21.365,32	20.513,91
Prihodi budućeg razdoblja /i/	14.152.422,58	14.408.251,65
	<u>14.173.787,90</u>	<u>14.428.765,56</u>

/i/ Na dan 31. prosinac 2025. godine prihodi budućeg razdoblja iznose 14.408.252 eura (2024.: 14.152.423 eura), te se odnose na odobrena i dobivena sredstva za financiranje kapitalnih investicija od strane Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture i lokalne samouprave te razmjernog dijela neamortizirane imovine koja je stavljena u uporabu (bilješka 4).

VLASTITI IZVORI

	<u>31.12.2024.</u>	<u>31.12.2025.</u>
	<i>(u eurima)</i>	
Vlastiti izvori (AOP 197) /i/	319.320,63	319.320,63
Preneseni višak/(manjak) prihoda	152.409,34	100.337,47
Višak / Manjak prihoda iz tekućeg razdoblja (AOP 199) /ii/	(52.071,87)	64.110,14
	<u>419.658,10</u>	<u>483.768,24</u>

/i/ Vlastiti izvori na 31. prosinac 2025. godine u iznosu od 319.321 eura (2024: 319.321 eura) odnose se na vlastite izvore od osnivača.

/ii/ Rezultat poslovanja za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2025. godine daje višak prihoda u iznosu od 64.110,14 eura (2024.: manjak prihoda u iznosu od 52.071,87 eura).

	Vlastiti izvori
Stanje na dan 1.1.2024. (nerevidirano)	152.409,34
Manjak prethodne godine	(52.071,87)
Stanje na dan 31.12.2024. (nerevidirano)	100.337,47
Stanje na dan 1.1.2025. (nerevidirano)	100.337,47
Višak tekuće godine	64.110,14
Stanje na dan 31.12.2025.	164.447,61

POTENCIJALNE I PREUZETE OBVEZE, POTENCIJALNA IMOVINA

Potencijalne obveze

Na dan 31. prosinca 2025. godine, Neprofitna organizacija ima evidentirano ukupno 344.626,59 eura potencijalnih obveza po osnovi neiskorištenih kreditnih limita (2024.: 423.967,01 eura).

Potencijalna imovina

Na dan 31. prosinca 2025. godine, Neprofitna organizacija ima evidentirano ukupno 2.353.794,19 eura potencijalne imovine po osnovi primljenih garancija i zadužnica (2024.: 1.354.771,04 eura).

KLASA: 400-04/26-01/2
UR. BROJ: 2125-1-11/5-26-02
U Novalji, 20. ožujka 2026.god.



Predsjednik Upravnog vijeća

Aleksij Škunca, prof.